



Felsbildungen, Abbaufächen, morphologische Sonderformen

Offene Felsbildung, Abbaufächen
21.00

Gehölzarme Biotoypen

Saumvegetation trockenwarmer Standorte
35.20

Ausdauernde Ruderalvegetation frischer - feuchter Standorte
35.63

Magerrasen basenreicher Standorte auf Fels
36.50, FFH 6210

Gehölzbestände und Gebüsche

Feldgehölz
41.10

Feldhecke
41.20

Schlehen-Gebüsch mittlerer Standorte
42.22

Standortfremde Feldgehölze, Gebüsche, Hecken
44.00

Streuobstbestand
45.40

Siedlungs- und Infrastrukturflächen

Von Bauwerken bestandene Fläche
60.10

Straße, Weg oder Platz, völlig versiegelt
60.20

Weg, Platz mit wassergebundener Decke
60.23

Lagerplatz
60.41

Sonstige Informationen

Grenze des Geltungsbereichs

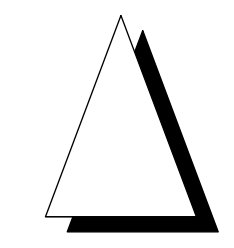
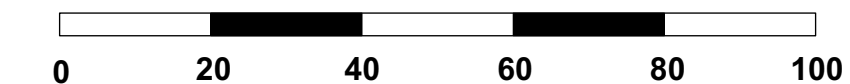
Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern

Geplante gewerbliche Baufläche

Schutzgebiete

1234 Nach § 33 NatSchG oder § 30 BNatSchG geschützte Biotope mit Nummer

Maßstab 1 : 1 000



Grundlagen:
ALK@Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg, www.lgl-bw.de, Az.: 2851.9-1/19.
Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg, 00.00.0000
Link: <http://www.lubw.baden-wuerttemberg.de>

Bestandsplan



Magazinplatz 1 · 72072 Tübingen
Tel. 07071 · 440235
Fax 07071 · 440236

info@menz-umweltplanung.de
www.menz-umweltplanung.de

Künstler Architektur + Stadtplanung

Unterlage 1

Plan U2

	Datum	Zeichen
bearbeitet	23.10.2020	mo
gezeichnet	23.10.2020	mu
geprüft		

Bebauungsplan "Gewerbegebiet Gächinger Tal" Gächinger Tal

Umweltbericht / Grünordnungsplan

Maßstab 1 : 1 000

Aufgestellt:

Verfasst:
Tübingen, 26.01.2021

gez.: Norbert Menz